



Centre for Integrated DEsign of Advanced Structures

SBToolCZ

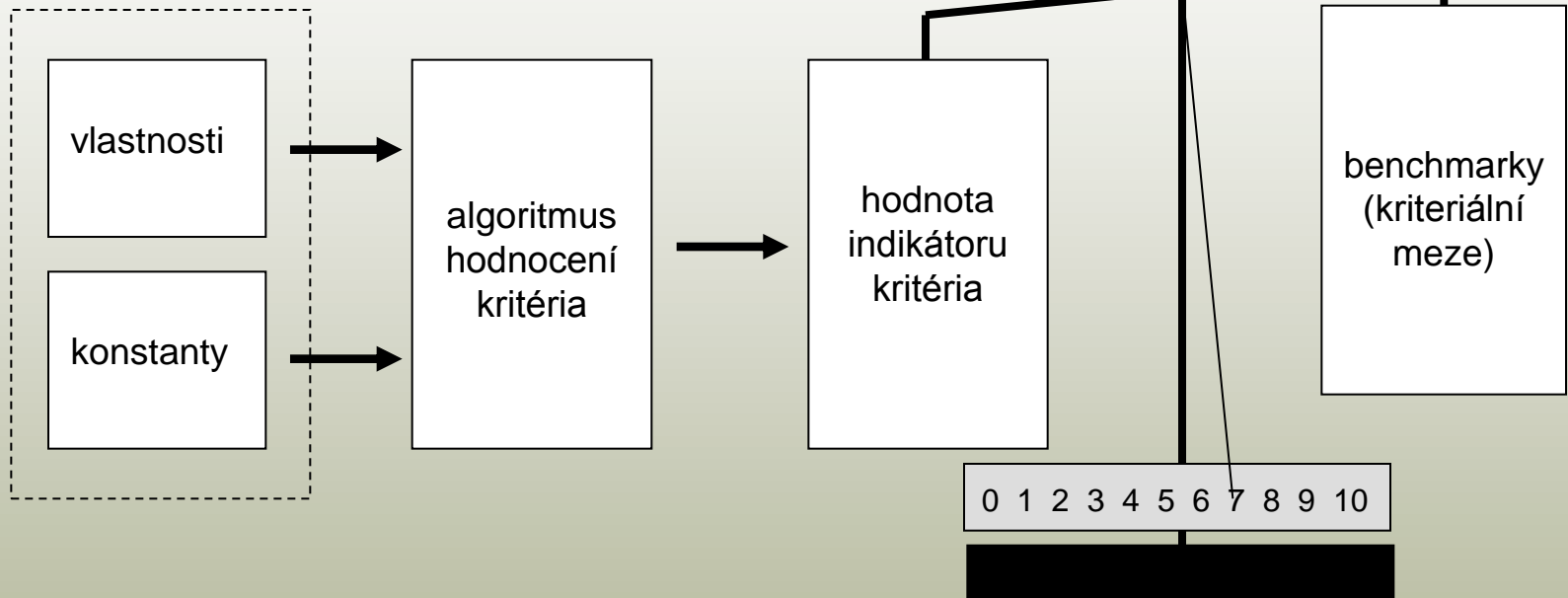


Zaměření hodnocení

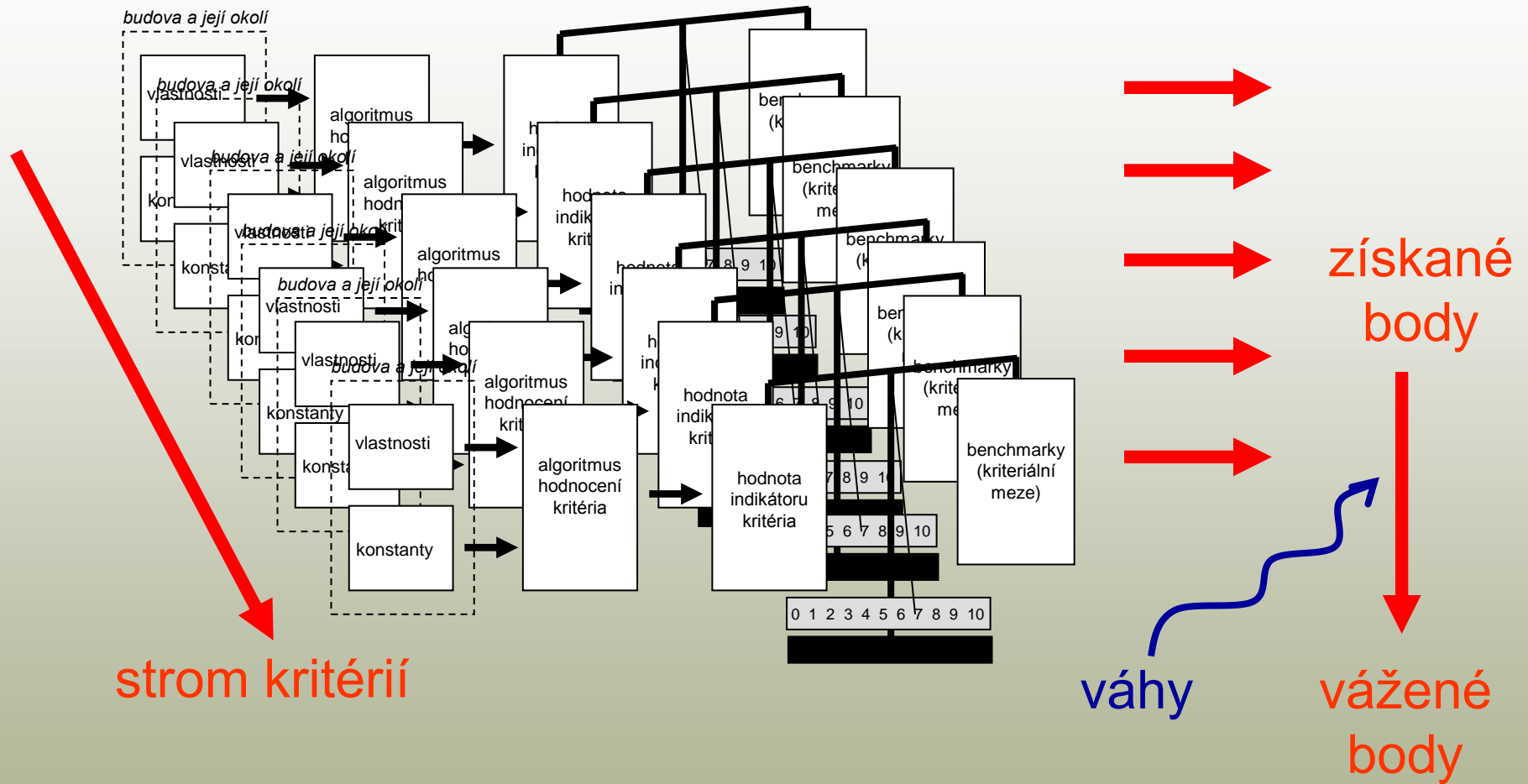
hodnocení	budova	okolí budovy	region
aspekty životního prostředí	SBToolCZ-ENV		
sociální aspekty	SBToolCZ		
ekonomické aspekty			

Princip hodnocení

budova a její okolí



Princip hodnocení



Hodnotící stupnice

- 0** stav obvyklý v regionu (standard)
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5** v současné době nejlepší zkušenost
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10** BAT (nejlepší dostupné technologie)

Struktura kritérií – životní prostředí

podskupina	kritérium
Změna klimatu	Provozní emise CO _{2,ekv.}
	Svázaná produkce emisí CO _{2,ekv.}
Kvalita ovzduší	Provozní emise SO _{2,ekv.}
	Provozní emise NO _x
Biodiverzita	Využití zeleně na pozemku
	Využití zeleně na střeších a fasádách
	Ekologická hodnota místa
Využití zdrojů	Spotřeba primární energie na provoz budovy
	Svázaná spotřeba energie
	Použití konstrukčních materiálů při výstavbě
	Stavební odpad při výstavbě a demolici
	Využití dešťové vody
	Znovuvyužití území
Environmentální rizika	Podíl dešťové vody zachycené na pozemku

Struktura kritérií – sociálně-kulturní

podskupina	kritérium
Kvalita vnitřního prostředí	Zraková pohoda
	Akustická pohoda
	Tepelná pohoda
	Kvalita vzduchu v budově
Dostupnost	Dostupnost veřejných míst pro relaxaci
	Dostupnost služeb
	Dostupnost veřejné dopravy
	Podpora cyklistiky
	Přístup osob se sníženou schopností pohybu
Bezpečnost	Bezpečnost budovy a okolí
	Zabezpečení budovy
Funkčnost	Adaptabilita

Struktura kritérií – ekonomika

podskupina	kritérium
LCC	Analýza provozních nákladů
Podpora lokální ekonomiky	Použití výrobků místní produkce
Externality	Inovační přístup
	Zajištění prováděcí a provozní dokumentace
Rizika	Minimalizace regionálních klimatologických rizik
	Autonomie provozu

Ukázka benchmarku – hodnocení CO₂

emise CO _{2,ekv.} kg/(m ² .a)	body
≥ 64	0
58,6	1
53,2	2
47,8	3
42,4	4
37	5
31,6	6
26,2	7
20,8	8
15,4	9
≤ 10	10

Certifikát



certifikát číslo: 08-0001

SUSTAINABLE BUILDING ASSESSMENT Celkové hodnocení

Identifikační údaje projektu:

Název:	Rodinný dům v Loučeni	Zpracovatel:	Franta Novák
Adresa:	Loučeni 256 Nymburk	Datum:	8.8.2008

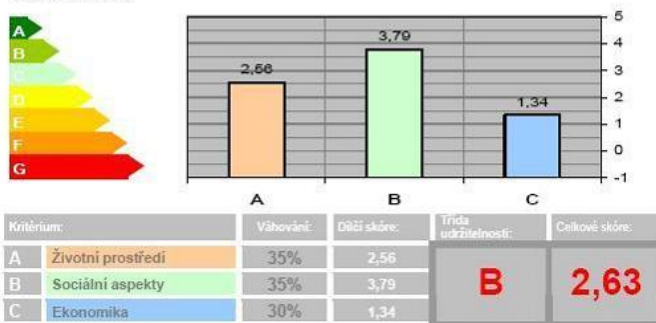
Popis objektu:

Využití:	bydlení	Zastavěná plocha:	128 m ²
Počet uživatelů:	4	Obestavěný prostor:	607 m ³
Podlažnost (NP/PP):	2/0	Užitná plocha:	167 m ²

Dokumentace objektu (foto):



Celkové hodnocení:



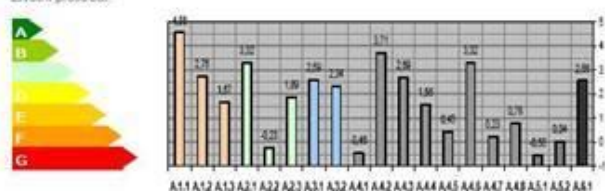
Certifikováno: 8.8.2008 v Praze Zpracoval: Franta Novák
 Autorizovaný certifikátor: Zelené domy s.r.o. Podpis:



certifikát číslo: 08-0001

SUSTAINABLE BUILDING ASSESSMENT A - životní prostředí

Životní prostředí:



Kritérium:	Vážená:	Dědi skóre:	Trída udržitelnosti:	Celkové skóre:
A.1 Změna klimatu	10%	2,56	B	2,56
A.2 Kvalita ovzduší	15%	3,79		
A.3 Biodiverzita	15%	0,78		
A.4 Využití zdrojů a odpady	10%	3,67		
A.5 Environmentální rizika	25%	4,58		
A.6 Management	25%	1,34		

Kritérium:	Vážená:	Dědi skóre:
A.1.1 Provozní emise CO2,ekv. - budova & doprava	10%	2,56
A.1.2 Svázaná produkce emisí CO2,ekv.		3,79
A.1.3 Emise létek narušující ozónovou vrstvu		0,78
A.2.1 Provozní emise SO2,ekv. - budova & doprava		3,67
A.2.2 Provozní emise NOx - budova & doprava		4,58
A.2.3 Prach - výstavba, doprava, demolice		1,34
A.3.1 Podíl prachu s převládajícím dřevěným charakterem		
A.3.2 Ekologická hodnota místa		
A.4.1 Spotřeba prim. en. z neob. zdrojů na provoz budovy		
A.4.2 Využití tepla a energie z obnovitelných zdrojů		
A.4.3 Svázaná spotřeba energie		
A.4.4 Spotřeba pitné vody pro potřeby zařízení a uživatelů		
A.4.5 Nákladění a dešťovou vodou		
A.4.6 Použití konstrukčních materiálů při výstavbě		
A.4.7 Snížení produkce tuhých odpadů		
A.4.8 Znovouvyužití území		
A.5.1 Záplavová území		
A.5.2 Podíl dřevěné vody zachycené na pozemku		
A.6.1 ISO 14001 - dodavatel, provozovatel, vlastník		

Případové studie

Objekt: bytový dům (monolitický žlb. stěnový systém), Praha-Libeň



- + nízkoenergetické řešení
- + rekuperace
- + využití soláru -> TV
- + zelená fasáda
- + zazeleněný pozemek
- + akumulční zásobník na dešťovou vodu
- + poloha Praha

hodnocení fáze projektu

skore	5,7	environment	sociální	ekonomika
		5,94	6,19	4,06

Objekt: bytový dům (dřevěné prefapanely), Chýně



- + nízkoenergetické řešení
- + využití dřeva při výstavbě
- veškeré energetické potřeby kryté elektřinou

hodnocení fáze projektu

skore	1,8	environment	sociální	ekonomika
		0,48	3,02	3,23

Případové studie

Objekt: bytový dům (dřevěné panely), Moravské Budějovice (pro MPO to byl "udržitelný dům")



- + nízkoenergetické řešení
- + využití dřeva při výstavbě
- + akumulční zásobník na dešťovou vodu
- + zelená střecha
- + zazeleněný pozemek

hodnocení fáze projektu

skore	4,3	environment	sociální	ekonomika
		5,62	3,04	2,79

Objekt: bytový dům (zděný stěnový systém), Moravské Budějovice



standardní bytovka
+- maloměsto

hodnocení fáze projektu

skore	2,0	environment	sociální	ekonomika
		0,95	3,04	2,79

Případové studie

Objekt: rodinný dům (dřevěné hrázděné zdivo, nepálená hlína), Únětice



- + nízkoenergetické řešení
- + zdroj energie na dřevo
- + částečně zelená střecha
- + akumulční zásobník na dešťovou vodu
- + využití dřeva a nepálené hlíny při výstavbě
- + zazeleněný pozemek

hodnocení fáze projektu

skore	5,1	environment	sociální	ekonomika
		5,34	5,90	2,31

Objekt: zero energy house Koberovy



- + nízkoenergetické řešení
- + rekuperace
- + fotovoltaický systém, 100% OZE
- + využití dřeva při výstavbě
- nevyužívání dešťové vody

hodnocení fáze projektu

skore	6,5	environment	sociální	ekonomika
		7,56	5,70	4,99